

Genova 29 maggio 2013

Il sito dell'ex Stabilimento Boero in Genova Molassana, di proprietà dell'Immobiliare Genova Molassana Nuova S.p.A. (IGMN) - società interamente controllata da Boero Bartolomeo S.p.A. - è stato a suo tempo bonificato e suddiviso in 4 settori.

In data odierna Boero Bartolomeo S.p.A., la controllata IGMN e Sogegross S.p.A. hanno sottoscritto un accordo quadro in relazione alla compravendita, per un prezzo complessivo di Euro 5.600.000 oltre IVA, dei settori 1 e 3.

Il settore 1, a destinazione commerciale, è stato acquistato in data odierna da Sogegross S.p.A. con i relativi diritti edificatori ed obblighi correlati in attuazione del Piano Urbanistico Operativo. Il relativo prezzo è stato corrisposto per il 50% mentre la restante parte sarà pagata in due tranches, l'ultima entro sei mesi dal rogito. Il settore 3 sarà acquistato entro il prossimo luglio da una Società di nuova costituzione, partecipata al 70% da Sogegross e al 30% da Boero. Detta Società curerà l'intervento edilizio previsto sul sito, sempre con i diritti edificatori e gli obblighi correlati in attuazione del Piano Urbanistico Operativo. Il saldo prezzo complessivo dell'operazione è previsto entro il 2013.

BOERO BARTOLOMEO S.p.A.